

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa

7 St-35/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

ČARGONJA d.o.o. u stečaju, OIB: 37188872966, Čavle, Buzdohanj, Novo Naselje 28

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 15. prosinca 2020. godine do 31. ožujka 2021. godine

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje 15. prosinca 2020. godine do 31. ožujka 2021. godine i u navedenom razdoblju stečajni upravitelj poduzeo je radnje kako slijedi:

Dana 18. prosinca 2020. godine stečajni upravitelj uputio je zahtjev HRVATSKOJ GOSPODARSKOJ KOMORI za oslobađanje obveze plaćanja članarine obzirom da je odlukom Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika sa izvještajnog ročišta određeno da će se obustaviti poslovanje stečajnog dužnika.

Dana 21. prosinca 2020. godine stečajni upravitelj je, sukladno odluci Skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta, sklopio novi ugovor o zakupu poslovnog prostora sa vremenom trajanja do njena unovčenja.

Dana 22. prosinca 2020. godine stečajni upravitelj predložio je sudu donošenje rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika sukladno članku 247. Stečajnog zakona.

Dana 5. veljače 2021. godine stečajni upravitelj uputio je prijedlog razlučnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA s prijedlogom unovčenja vozila stečajnog dužnika na kojima taj vjerovnik ima pravo na odvojeno namirenje.

Osim navedenog u izvještajnom razdoblju utvrđena je vrijednost nekretnine stečajnog dužnika te je određena njena prodaja elektroničkom javnom dražbom.

Stečajni dužnik nije stranka sudskih postupaka.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Činjenica da imovina koja čini stečajnu masu nije pronađena sprječava zaključenje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*
9. *ostali podaci.*

1) Stečajnu masu čini imovina kako slijedi:

- nekretnina k.č.br. 1087/34, oznake zemljišta „gospodarska zgrada (poslovni objekat) i livada, površine 633 m² upisana u zk.ul.br. 1797, k.o. CERNIK – ČAVLE u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka. U izvještajnom razdoblju određena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika te je utvrđena njena vrijednost. Prva javna dražba zakazana je za period 4. ožujak – 25. svibanj 2021. godine.
- montažni objekt koji se nalazi na javnoj površini procijenjene vrijednosti 36.900,00 kuna. Sukladno odluci Skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta u izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj objavio je ukupno 3 poziva za javno prikupljanje ponuda, međutim nije bilo zainteresiranih ponuditelja.
- vozila N1, marka MERCEDES VITO 3000 108CDI, godina proizvodnje 2003., broj šasije H04437200K1011VPP te M1, marka AUDI A3 1.9 TDI, godina proizvodnje 2004., broj šasije WAUZZZ8P74A100595. U izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj se obratio razlučnom vjerovniku s prijedlogom načina unovčenja istih. Sukladno zaprimljenoj suglasnosti razlučnog vjerovnika MINISTARSTVA FINANCIJA – POREZNE UPRAVE, PODRUČNI URED RIJEKA iskazanoj u dopisu KLASA: 423-05/20-01/28, URBROJ: 513-07-08-21-21 od 18. veljače 2021. godine stečajni upravitelj je u izvještajnom razdoblju objavio dva poziva za javno prikupljanje ponuda, međutim nije bilo zainteresiranih ponuditelja.

Osim navedenog stečajni dužnik ostvaruje redovite prihode temeljem ugovora o zakupu poslovnog prostora.

- 2) U izvještajnom razdoblju nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.
- 3) U izvještajnom razdoblju predmeti stečajne mase nisu unovčeni obzirom da nije bilo zainteresiranih ponuditelja.
- 4) U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna prava.
- 5) Stečajni upravitelj nije zaprimio obavijesti o izlučnim pravima.
- 6) U izvještajnom razdoblju izvršeno je namirenje vjerovnika stečajne mase u ukupnom iznosu od 12.537,55 kuna sa specifikacijom kako slijedi:
 - 4.343,00 kune s osnove bruto II iznosa nagrade i naknade troškova privremenog stečajnog upravitelja određene rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 7 St-35/2020-27 od 2. listopada 2020. godine;
 - 2.800,00 kuna s osnove predujma za pokriće troškova elektroničke javne dražbe;

- 922,43 kune s osnove troškova električne energije;
 - 3.000,00 kuna s osnove troškova izrade procjembenih elaborata sudskih vještaka;
 - 852,46 kune s osnove plaćenog PDV-a;
 - 180,00 kuna s osnove troškova izrade pečata;
 - 216,04 kune s osnove poštanskih troškova;
 - 223,62 kune s osnove bankarskih troškova.
- 7) Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.
- 8) U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika
- 9) U izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je ostvario prihod od 10.817,54 kune, a odnosi se na naplaćene zakupnine, pasivne kamate po pozitivnom stanju na računu te prijenos sredstava zaplijenjenih od strane FINANCIJSKE AGENCIJE radi pokrića troškova stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 15. ožujka 2021. godine do 15. lipnja 2021. godine

U narednom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će upravljati stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će s radnjama unovčenja imovine stečajnog dužnika.

U narednom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj podmirivati će obveze stečajne mase po dospelju i po priljevu novčanih sredstava.

Mjesto i datum

Rijeka, 2. travanj 2021. godine

Stečajni upravitelj

Slaven Gavrić